



ЛИТОВЕЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ
Двадцять друга сесія восьмого скликання
Р І Ш Е Н Н Я

Від 23 червня 2022 року

с.Литовеж

№ 22 /6

**Про встановлення ставок та пільг
зі сплати земельного податку на
території Литовезької територіальної
громади Волинської області.**

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, 7, 8, 10, 12, 14, 269-289 Податкового кодексу України, статтями 12, 206 Земельного кодексу України, пунктами 24, 28 та 35 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 3 статті 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», Законами України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів» (із змінами), «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо вдосконалення законодавства на період дії воєнного стану», Типовим рішенням про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483, Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, з метою уточнення порядку обчислення і сплати податку на майно в частині плати за землю, що справляється у формі земельного податку, постійного та рівномірного наповнення сільського бюджету для забезпечення розвитку території та реалізації програм соціально-економічного розвитку, враховуючи пропозиції та рекомендації постійних комісій з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, Литовезька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Литовезької територіальної громади Волинської області плату за землю у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку.

1.1. Платники земельного податку визначаються відповідно до статті 269 Податкового кодексу України.

1.2. Об'єкти оподаткування земельним податком визначаються відповідно до статті 270 Податкового кодексу України.

1.3. База оподаткування земельним податком визначається відповідно до статті 271 Податкового кодексу України.

1.4. Ставки земельного податку за земельні ділянки встановлюються згідно з додатком 1.

1.5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб визначаються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.

1.6. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб визначаються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.

1.6.1. Додатково встановлюються пільги для органів державної влади та органів місцевого самоврядування, комунальних закладів органів місцевого самоврядування, органів прокуратури, закладів, установ та організацій, військових формувань, утворених відповідно до законів України, Збройних Сил України та Державної прикордонної служби України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

1.7. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначаються відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

1.8. Особливості оподаткування платою за землю визначаються відповідно до статті 284 Податкового кодексу України.

1.9. Порядок обчислення плати за землю визначається відповідно до статті 286 Податкового кодексу України.

1.10. Податковий період для плати за землю визначається відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

1.11. Строк та порядок сплати за землю визначається відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

1.12. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначається відповідно до пунктів 286.2, 286.3, 286.4, 286.7 Податкового кодексу України.

2. Індексація нормативної грошової оцінки земель визначається відповідно до статті 289 Податкового кодексу України.

3. Контроль за сплатою податку на майно в частині плати за землю, що справляється у формі земельного податку, здійснюється відповідно до вимог Податкового кодексу України.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2023 року.

5. Визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2023 року рішення сесії №14⁷ від 15.06.2018 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік» (зі змінами).

6. Секретарю сільської ради опублікувати дане рішення на офіційному сайті Литовезької сільської ради.

7. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійні комісії з питань земельних відносин, будівництва, інфраструктури, житлово-комунального господарства, природних ресурсів та екології, з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова
Богдан КИРПИЧОВ



Олена КАСЯНЧУК

Ставки земельного податку
встановлюються на 2023 рік та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
07	07211	0721181801	с.Заболотці
07	07211	0721181802	с.Біличі
07	07211	0721182201	с.Заставне
07	07211	0721182401	с. Литовеж
07	07211	0721183201	с. Мовники
07	07211	0721183202	с. Кречів

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,000	3,000	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	3,000	3,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000

01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1,000	0.2	5,000	0.2
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,000	0.2	5,000	0.2
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0.2	5,000	0.2
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0.2	5,000	0.2
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0.2	5,000	0.2
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0.2	5,000	0.2
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0.2	5,000	0.2
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,5	0,6	1,5	0,6
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	0,6	1,000	0,6
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	0,6	1,000	0,6
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,060	0,060	0,060	0,060
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	0,060	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	0,060	0,060	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000

03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,500	0,500	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,500	0,500	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,500	0,500	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,500	0,500	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,500	0,500	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,500	0,500	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0,500	0,500	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	0,500	0,500	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,500	0,500	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,500	0,500	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,500	0,500	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	2,000	2,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2,000	2,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2,000	2,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,500	1,500	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,500	1,500	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,500	1,500	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,500	1,500	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000

08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,000	2,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,000	2,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	2,000	2,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,000	2,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,000	2,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,000	2,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,000	2,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,000	2,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,500	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,500	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої	1,500	1,000	5,000	5,000

	води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	5,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12,000	12,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12,000	12,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12,000	12,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12,000	12,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12,000	12,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12,000	12,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	0,300	0,300	0,300	0,300

15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	0,300	0,300	0,300	0,300
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	0,300	0,300	0,300	0,300
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	0,300	0,300	0,300	0,300
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	0,300	0,300	0,300	0,300
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	0,300	0,300	0,300	0,300
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	0,300	0,300	0,300	0,300
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
16	Землі запасу	2,000	2,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування	1,000	1,000	3,000	1,500
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).